



IMOBILIÁRIA NILO UEBEL

São Leopoldo: Rua Presidente Roosevelt, 710 - Centro

Portão: Av. Brasil, 455 Sala 4 - Centro

São Leopoldo: (51) 3592.3293 Portão: (51) 3562.1899

[www.nilouebel.com.br](http://www.nilouebel.com.br)

## CADASTRO DE PESSOA FÍSICA

|  |                    |              |                   |
|--|--------------------|--------------|-------------------|
| <b>CÓDIGO DO IMÓVEL :</b>  |                    |              |                   |
| <b>ENDEREÇO DO IMÓVEL:</b>   |                    |              |                   |
| <b>VALOR DO ALUGUEL:</b>   | <b>CONDOMÍNIO:</b> | <b>IPTU:</b> |                   |
| <b>DADOS PESSOAIS</b>  |                    |              |                   |
| Nome:  |                    |              |                   |
| Data de nascimento:  | Estado Civil:      | Regime:      |                   |
| Nacionalidade  | Naturalidade:      | Sexo:        |                   |
| CPF:   | Identidade (RG):   | Exped.por:   |                   |
| email:   |                    |              |                   |
| End. Residencial:  |                    |              | Bairro:           |
| Cidade:  |                    |              | Estado:           |
| CEP:   | Fone Res:          | Fone Com:    |                   |
| Filiação:  |                    |              | Celular:          |
| Endereço dos pais:   |                    |              |                   |
| <b>DADOS PROFISSIONAIS</b>   |                    |              |                   |
| Empresa:   |                    |              |                   |
| Telefone:  |                    |              | CNPJ:             |
| Endereço:  |                    |              | Bairro:           |
| Cidade:  |                    |              | CEP:              |
| Cargo:   |                    |              | Data de admissão: |
| Renda Mensal:  | Comissão:          | Outras:      |                   |
| <b>Caso seja autônomo/profissional liberal citar as empresas para quais presta serviços:</b> |                    |              |                   |
| Empresa:   |                    |              | CNPJ:             |
| Endereço:  |                    |              | Fone:             |
| Empresa:   |                    |              | CNPJ:             |
| Endereço:  |                    |              | Fone:             |
| Empresa:   |                    |              | CNPJ:             |
| Endereço:  |                    |              | Fone:             |
| <b>DADOS DO CONJUGUE</b>   |                    |              |                   |
| Nome:  |                    |              |                   |
| Data de Nascimento:  | Naturalidade:      | Estado:      |                   |
| Nacionalidade:   | Estado Cível:      | Regime:      |                   |
| CPF:   | Identidade (RG):   |              |                   |
| Expedido por:  | Data da Expedição: |              |                   |
| Profissão:   | Cargo:             |              |                   |
| Empresa:   |                    |              | Data da admissão: |
| Endereço:  |                    |              | Cidade:           |
| Telefone:  | Salário:           | Comissões:   |                   |
| <b>BENS IMÓVEIS</b>  |                    |              |                   |
| Endereço:  |                    |              | Valor:            |
| Endereço:  |                    |              | Valor:            |
| Endereço:  |                    |              | Valor:            |

## BENS MÓVEIS

Automóvel modelo: \_\_\_\_\_ Placa: \_\_\_\_\_ Valor: \_\_\_\_\_  
Automóvel modelo: \_\_\_\_\_ Placa: \_\_\_\_\_ Valor: \_\_\_\_\_

## REFERÊNCIAS

Banco: \_\_\_\_\_ Agência: \_\_\_\_\_ Conta: \_\_\_\_\_  
Banco: \_\_\_\_\_ Agência: \_\_\_\_\_ Conta: \_\_\_\_\_  
Cartões de Crédito: \_\_\_\_\_  
Lojas com crédito: \_\_\_\_\_  
Nome de pessoa para referência: \_\_\_\_\_  
Telefone: \_\_\_\_\_ Endereço: \_\_\_\_\_  
Cidade: \_\_\_\_\_ Grau de parentesco: \_\_\_\_\_  
Nome de pessoa para referência: \_\_\_\_\_  
Telefone: \_\_\_\_\_ Endereço: \_\_\_\_\_  
Cidade: \_\_\_\_\_ Grau de parentesco: \_\_\_\_\_

Locação anterior: \_\_\_\_\_ Imobiliária ou Locador: \_\_\_\_\_  
Endereço: \_\_\_\_\_ Cidade: \_\_\_\_\_ Telefone: \_\_\_\_\_

## QUEM VAI RESIDIR NO IMÓVEL

Nome: \_\_\_\_\_ Data Nasc. \_\_\_\_\_  
Telefone: \_\_\_\_\_ Email: \_\_\_\_\_

## PARA USO DA IMOBILIÁRIA

Informações SPC: \_\_\_\_\_ Referências: \_\_\_\_\_  
Visto funcionário: \_\_\_\_\_ Data: \_\_\_\_\_  
Visto gerência: \_\_\_\_\_ Data: \_\_\_\_\_

## NORMAS COMPLEMENTARES

1 - A presente proposta não obriga o(a) locador(a) sua procuradora, a prosseguir com os demais atos para locação do imóvel

2 - O proponente, recebido o contrato para assinaturas e reconhecimentos de firmas, deverá devolvê-lo no prazo de vinte e quatro (24h) horas, ou seja, um (1) dia, ficando responsável pelo pagamento dos dias em quem permanecer com o contrato retido, ainda mesmo no caso de desistência posterior.

3 - O proponente fica ciente que após a confecção do contrato de locação e vistoria de entrada, em caso de desistência, os mesmo terá o custo de R\$ 80,00

4 - Declaro plenamente ciente das disposições contidas nesta proposta de locação, aderindo voluntariamente às suas exigências e condições - responsabilizo-me, outrossim, pelas informações por mim prestadas, sob as penas da lei - (Art.299, Código Penal - da Falsidade Documental).

\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2018

**Assinatura:** \_\_\_\_\_

**Assinatura:** \_\_\_\_\_